

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ.  
САНАТОРИЙ «КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

**Том 1**

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

Заказчик – ООО «КИЦ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ  
ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С.  
КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ. САНАТОРИЙ  
«КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1

**Том 1**

Директор

И.А. Немченко

Нач. отдела

Н.М. Прусак

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2016

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	







## 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЯХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Для территории, на которой расположен линейный объект местного назначения, разработаны и утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования Краснозаводской сельсовет.

Строительный участок, находится в границах населенного пункта с. Красный завод в жилой зоне.

Жилые зоны предназначены для застройки жилыми домами малой, средней этажности, многоэтажными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Не допускается размещение объектов промышленности, объектов коммунально-складского назначения, а также иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Объекты благоустройства придомовых территорий (проезды, площадки для временной стоянки автотранспорта, площадки для игр и занятий спортом, малые архитектурные формы и др.) в соответствии с настоящими Правилами относятся к вспомогательным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Изменение функционального назначения жилых помещений в многоквартирном доме допускается в отношении помещений, расположенных на первых этажах жилых домов при условии обеспечения отдельных входов со стороны красных линий улиц и организации загрузочных площадок. Вид функционального назначения указанных помещений устанавливается в соответствии с градостроительными регламентами и нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и сельского поселения.

Субъекты землепользования в жилых зонах обязаны содержать придомовые (внутриквартальные) территории в порядке и чистоте, сохранять зеленые насаждения, беречь объекты благоустройства.

Жилищное строительство может осуществляться как по индивидуальным, так и по типовым проектам, подготовленным и согласованным в установленном действующим законодательством порядке.

В кварталах (микрорайонах) жилой застройки, а также при объектах, характеризующихся интенсивной посещаемостью, следует предусматривать необходимое количество автостоянок.

При осуществлении индивидуального жилищного строительства (проектировании) необходимо соблюдать требования, установленные градостроительным планом земельного участка.

1. Основные виды разрешенного использования:

- 1) Индивидуальное жилищное строительство;
- 2) Многоквартирные жилые дома;

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата			

- 3) Объекты общеобразовательного назначения;
- 4) Личное подсобное хозяйство.
2. Условно разрешенные виды разрешенного использования:
  - 1) Объекты торгового назначения и общественного питания;
  - 2) Объекты здравоохранения (стоматологические кабинеты, поликлиники, аптеки и иные подобные объекты);
  - 3) Объекты культового назначения;
  - 4) Объекты административно-делового назначения (отделения связи, почты, офисы и иные подобные объекты);
  - 5) Объекты культурно-досугового назначения.
3. Вспомогательные виды разрешенного использования:
  - 1) Объекты инженерно-технического обеспечения: подводящие элементы инженерной инфраструктуры (водо-, тепло-, газо-, электроснабжения, водоотведения);
  - 2) Объекты хранения индивидуального транспорта;
  - 3) Объекты хозяйственного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ						3
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

### 3. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ

В административном отношении участок строительства объекта расположен на территории с. Красный завод Боготольского района Красноярского края.

Проектируемые инженерные сети предназначены для электроснабжения жилого дома по адресу: Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий "Краснозаводский", 27Б

#### 3.1 Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями и сооружениями.

Источником электроснабжения проектируемых потребителей является трансформаторная подстанция № 2-28-3 в рамках исполнения договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

#### 3.2 Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории

Транспортное обслуживание территории осуществляется согласно существующей сети автомобильных дорог.

Работы необходимые для обслуживания электрических сетей выполняются в границах охранной зоны, согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ						4
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

#### 4. КРАСНЫЕ ЛИНИИ

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 N 210-ФЗ).

На проектируемом участке красные линии устанавливаются по границам зоны строительства.

Красные линии закреплены в МСК 167.

Таблица 1 - Каталог координат конечных и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	690089.80	109439.13
2	690078.29	109445.09
3	690067.85	109451.11
4	690064.56	109453.17
5	690061.85	109455.16
6	690056.27	109459.60
7	690054.62	109461.27
8	690041.51	109471.71
9	690032.39	109480.15
10	690020.70	109483.71
11	689999.89	109495.70
12	689900.64	109421.02
13	689898.64	109409.20
14	690000.52	109487.12
15	690026.42	109475.47
16	690044.12	109463.45
17	690083.38	109433.88
1	690089.80	109439.13

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№					Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ				
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	5	

## 5. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Основные технико-экономические показатели:

Точкой подключения служит существующая промежуточная опора №18 линия Л-1.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

Категория потребителей по надежности эл. снабжения: III.

Расчетная мощность подключаемого потребителя, составляет 15 кВт.

Длина проектируемой воздушной линии электропередач 0,4 кВ (ВЛИ-0,4 кВ) - 224

м.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ						6
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

**ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ**

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1.ПЗ

СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО «Сибирская геокадастровая компания»

УТВЕРЖДАЮ:  
Врио исполнительного директора  
ООО «КИЦ»

\_\_\_\_\_ И.А. Немченко

\_\_\_\_\_ В.Ю. Перкот

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016г.

м.п.

м.п.

## Техническое задание № 2

**На разработку проекта планировки и проекта межевания территории  
по объекту: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу:  
Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б»**

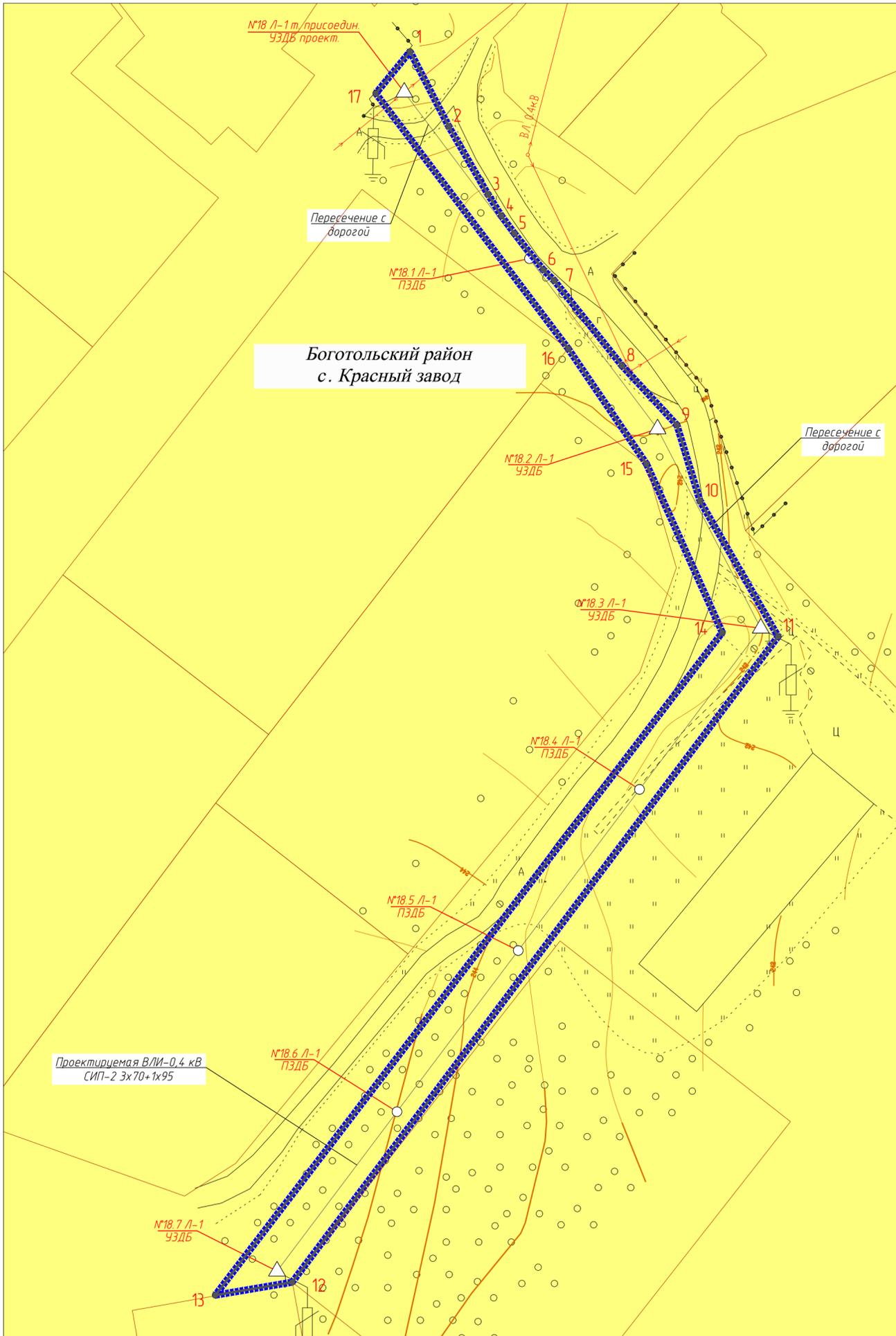
1. Основание для разработки	Технические условия №495-03/15-ТП от 26.05.2015г.
2. Заказчик	АО «КрасЭКо»
3. Генеральный подрядчик	ООО «КИЦ»
4. Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
5. Цели проекта	5.1. Обеспечение устойчивого развития территорий. 5.2. Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования. 5.3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры. 5.4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения. 5.5. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
6. Нормативная правовая и методическая база	6.1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации. 6.2. Земельный Кодекс Российской Федерации. 6.3. Лесной кодекс Российской Федерации 6.4. Водный Кодекс Российской Федерации 6.5. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 6.6. СНиП 2.05.02-85.

	<p>6.7. Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, стандарты и иные нормативные документы.</p> <p>При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование Красноярского края, муниципального образования.</p>
7. Территория проектирования	Красноярский край, Боготольский район, с. Красный завод. Ориентировочная площадь территории проектирования – 5400 кв.м.
8. Исходные материалы	<p>8.1 Результаты инженерных изысканий.</p> <p>8.2 Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством).</p> <p>8.3 Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
9. Требования к составу проекта	<p>9.1. Материалы основной части проекта планировки территории;</p> <p>9.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории;</p> <p>9.3. Проект межевания территории.</p>
10. Состав и содержание этапов разработки	<p>Проект выполняется в два этапа:</p> <p>10.1. Первый этап:</p> <p>10.1.1. Сбор исходных данных;</p> <p>10.1.2. Подготовка технического задания на выполнение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта (по требованию органа местного самоуправления);</p> <p>10.1.3. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории;</p> <p>10.2. Второй этап:</p> <p>10.2.1. Разработка проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта.</p> <p>10.2.2. Проверка проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта органом местного самоуправления, принявшим решение о ее подготовке, рассмотрение данной документации на публичных слушаниях и по их результатам утверждение органом местного самоуправления.</p>

	<p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов проверки и рассмотрения на публичных слушаниях проект планировки и проект межевания территории линейного объекта, в составе, определенном техническим заданием.</p>
<p>11. Состав проектных материалов</p>	<p>11.1. Содержание проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта должно соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ;</li><li>- принятым в соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ нормативными правовыми актами субъекта РФ, документами территориального планирования муниципального образования (при наличии).</li></ul> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку:</p> <p>1) в графической форме содержат:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- схему расположения элемента планировочной структуры;</li><li>- схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</li><li>- схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;</li><li>- схему границ территорий объектов культурного наследия;</li><li>- схему границ зон с особыми условиями использования территорий;</li><li>- схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;</li><li>- иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</li></ul> <p>2) пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;</li><li>- защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</li><li>- иных вопросов планировки территории.</li></ul> <p>Проект межевания территории включает в себя:</p> <p>1) чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки</li></ul>

	<p>территории;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li><li>- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</li><li>- границы территорий объектов культурного наследия;</li><li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li><li>- границы зон действия публичных сервитутов.</li></ul> <p>2) также должна быть указана следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</li><li>- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li><li>- вид разрешенного использования образуемых земельных участков.</li></ul> <p>11.2. Основные требования к форме представляемых материалов.</p> <p>Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 -1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 -1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и проект межевания, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).</p> <p>Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).</p>
<p>12. Проектные материалы, передаваемые Заказчику</p>	<p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 1 экз.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.</p>

	<p>Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС MapInfo Professional(TAB), Autocad (dwg, dxf) в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта также предоставляется Заказчику в электронном виде в формате PDF.</p>
--	--



Боготольский район  
с. Красный завод

Проектируемая ВЛ-0,4 кВ  
СИП-2 3x70+1x95

Условные обозначения:

	проектируемые красные линии
	поворотные точки красных линий
	границы земельных участков, сведения которых внесены в ГКН
	границы кадастровых кварталов, обозначение кадастрового квартала
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения
	граница населенного пункта
	проектируемая промежуточная опора 0,4 кВ
	проектируемая угловая-анкерная опора 0,4 кВ
	проектируемая воздушная линия ЛЭП
	линия электропередач
	горизонталы

Территориальные зоны:

	Зона индивидуальной жилой усадебной застройки
--	---

- Примечания:
1. Система координат – местная, СК 168.
  2. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГЕОГЛИФ"
  3. Публичные сервитуты отсутствуют.
  4. Объекты археологического наследия отсутствуют.
  5. ООПТ Федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
  6. Действующие красные линии отсутствуют.
  7. Зона планируемого размещения объектов федерального

Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ1				
Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б				
Изм.	Кол.ч/Лист	Н.док.	Подпись	Дата
Разработал	Прюсак			07.16
Проверил	Немченко			07.16
Нач.отдела	Прюсак			07.16
Н. контроль	Немченко			07.16
Проект планировки территории			Стадия	Лист
			П	1
Чертеж планировки территории. М 1:500			ООО "СибГК"	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ.  
САНАТОРИЙ «КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

**Том 2**

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

Заказчик – ООО «КИЦ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ.  
САНАТОРИЙ «КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2

**Том 2**

Директор

И.А. Немченко

Нач. отдела

Н.М. Прусак

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2016

Изн.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Изв. №

## Содержание

1.	Общая часть	4
2.	Основные параметры объекта местного значения	6
3.	Объекты инженерной инфраструктуры	8
4.	Использование территории в период подготовки проекта планировки территории	9
5.	Территория объектов культурного наследия	10
6.	Зоны с особыми условиями использования территории, сервитуты	11
6.1	Охранные зоны объектов электроэнергетики	11
6.2	Сервитуты	12
7	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории	13
8	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	14
	ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	15
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	

Взам. Инв. №	Подп. и дата	ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.1-С								
		Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инв.№ подл.		Разраб.		Прусак		07.16	Содержание	П		1
		Проверил		Немченко		07.16		ООО «СибГК»		
		Н.контроль		Немченко		07.16				



## 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Документация по планировке территории объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий "Краснозаводский", 27Б» разработана на основании задания на подготовку документации по планировке территории объекта.

По народнохозяйственному и административному значению проектируемые электрические сети относятся к объектам местного значения, в целях электроснабжения жилого дома по адресу: Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий "Краснозаводский", 27Б.

### Цели и задачи подготовки документации по планировке территории для размещения объекта.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Обоснование границ занятия территории в пределах которой разрабатывается размещение объекта в соответствии с инфраструктурой, установленной документами территориального планирования и градостроительного зонирования района проектирования.

Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

А также другие цели и задачи, определяющие перспективное назначение территории.

### Основная нормативная, правовая и методическая база

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы, согласно заданию на проектирование, при подготовке документации по планировке территории использовались:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный Закон РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Федеральный Закон РФ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Взам. Инв. №	Подп. и дата	ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ							
		Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		
Инв.№ подл.		Разраб.	Прусак			07.16	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Немченко			07.16			
		Н.контроль	Немченко			07.16	Пояснительная записка		
						ООО «СибГК»			

- Федеральный Закон РФ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- ГОСТ 17516.1-90\*. Изделия электрические. Общие требования в части стойкости к механическим внешним воздействующим факторам;

- ПУЭ. Правила устройства электроустановок, изд. 7.

- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

- СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства;

- СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства»;

- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата			

## 2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Точкой подключения служит существующая промежуточная опора №18 линия Л-1.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

Категория потребителей по надежности эл. снабжения: III.

Расчетная мощность подключаемого потребителя, составляет 15 кВт.

Длина проектируемой воздушной линии электропередач 0,4 кВ (ВЛИ-0,4 кВ) - 224 м.

Полоса отвода сетей электроснабжения - строительная полоса линейного объекта, представляет собой линейную строительную площадку, в границах которой выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ по строительству сети.

Проектные решения по строительству ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий "Краснозаводский", 27Б разработаны в проектной документации объекта.

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочей документацией мероприятий.

Точкой подключения служит существующая промежуточная опора №18 линия Л-1, которую заменить на угловую-анкерную УЗДБ, смонтировав устройство ответвления в сторону подключаемого потребителя. От точки подключения до границы участка подключаемого потребителя, проектируемая ВЛИ-0,4 кВ следует на деревянных опорах с ЖБ приставками. Проектируемая ВЛИ-0,4 кВ выполнена проводом СИП-2 3x70+1x95, длина 224 метра.

В соответствии с ПУЭ, гл. 2.4 деревянные опоры воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ на расстоянии не более 200 м друг от друга подлежат заземлению. Заземление выполняется при помощи одного комбинированного заземлителя по типовому проекту 3.407-150 ЭС05 (см. прилаг. докум.).

Для защиты электрической сети и электрооборудования от всех видов перенапряжения на заземленных опорах ВЛИ-0,4 кВ монтируются ограничители перенапряжений SE 46-344-10 по 3 шт. на опору, по одному на каждый фазный проводник.

Ведомость заземляющих устройств см. ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ТКР.ЭС.В3.

На концевой опоре ВЛИ-0,4 кВ установить зажимы для присоединения приборов контроля напряжения и переносного заземления.

Учет электроэнергии осуществляется у подключаемого потребителя.

В рамках мероприятия по энергосбережению применено оборудование, позволяющее получить минимальные потери напряжения и мощности, при передаче электроэнергии.

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв №

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
							3

Связь между ремонтными бригадами и диспетчерским пунктом осуществляет эксплуатирующая организация.

Весь объем приборов, электрооборудования, потребность в кабельной продукции, монтажных изделиях и материалах учтен в спецификации ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ТКР.ЭС.С.

Объём работ учтен в ведомости ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ТКР.ЭС.В1.

Все опоры учтены в ведомости опор ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ТКР.ЭС.В2.

Оборудование, применяемое в проекте, может быть заменено на аналогичное оборудование другого производителя, но по техническим характеристикам должно соответствовать проекту.

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
								4
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата			

### 3. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Переустройство инженерных коммуникаций проектом не предусмотрено.

На пересечениях через существующие и проектируемые подземные коммуникации предусмотрена защита кабеля от механических повреждений путем прокладки кабеля в двустенных трубах.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.		Подп.

#### 4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемый участок находится в с. Красный завод, Боготольского района, Красноярского края (рис. 1).

Площадка ровная, спланирована, застроена.

Основная черта климата Красноярского края — это резкая континентальность, возрастающая с запада на восток и к средней его части.

Район по ветровому давлению: III (650 Па).

Район по гололеду: II (15 мм).

Абсолютная минимальная температура воздуха: минус 53°C.

Средняя температура наиболее холодных суток °С:

- с обеспеченностью 0,92: минус 43°C;

- с обеспеченностью 0,98: минус 46°C;

Средняя температура наиболее холодной пятидневки °С:

- с обеспеченностью 0,92: минус 39°C;

- с обеспеченностью 0,98: минус 43°C;

Максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца: +34°C.

Пляска проводов - умеренная.

Сейсмичность - до 6 баллов по шкале Рихтера.

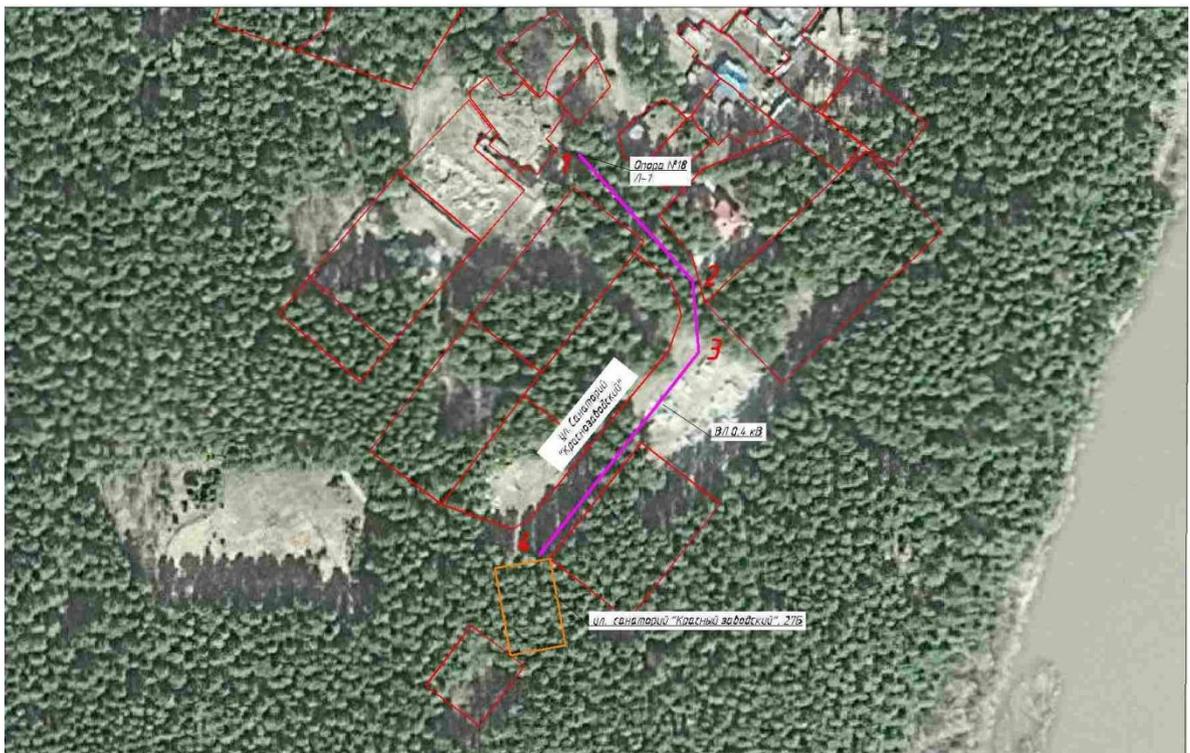


Рисунок 1. Ситуационный план участка работ

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№					Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ				
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

## 5. ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Вблизи границ строительства объектов культурного наследия не установлено согласно Письму Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.		Подп.



Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для ЛЭП напряжением:

- 0,4 кВ на расстоянии 2 м;
- 10 кВ на расстоянии 10 м;
- 35 кВ на расстоянии 15 м;
- 220 кВ на расстоянии 25 м.

Санитарные разрывы от трансформаторных подстанций до окон жилых домов и общественных зданий должны составлять не менее 10 м, до зданий лечебно-профилактических учреждений не менее 15 м.

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы)

## 6.2 Сервитуты

Границ действующих сервитутов в зоне строительства не обнаружено.

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ						9
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

## 7 ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

Трасса строительства проходит по существующему рельефу местности.

Строительство планируется осуществить с сохранением рельефа. В связи с выше изложенным схема вертикальной планировки территории в рамках данного проекта не разрабатывается.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
								10
			Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.		Подп.

## 8 ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В целях исключения ЧС техногенного характера по трассе линейного объекта необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон кабельных и воздушных линий.

На проектируемой территории из ЧС природного характера возможно возникновение опасных метеорологических явлений.

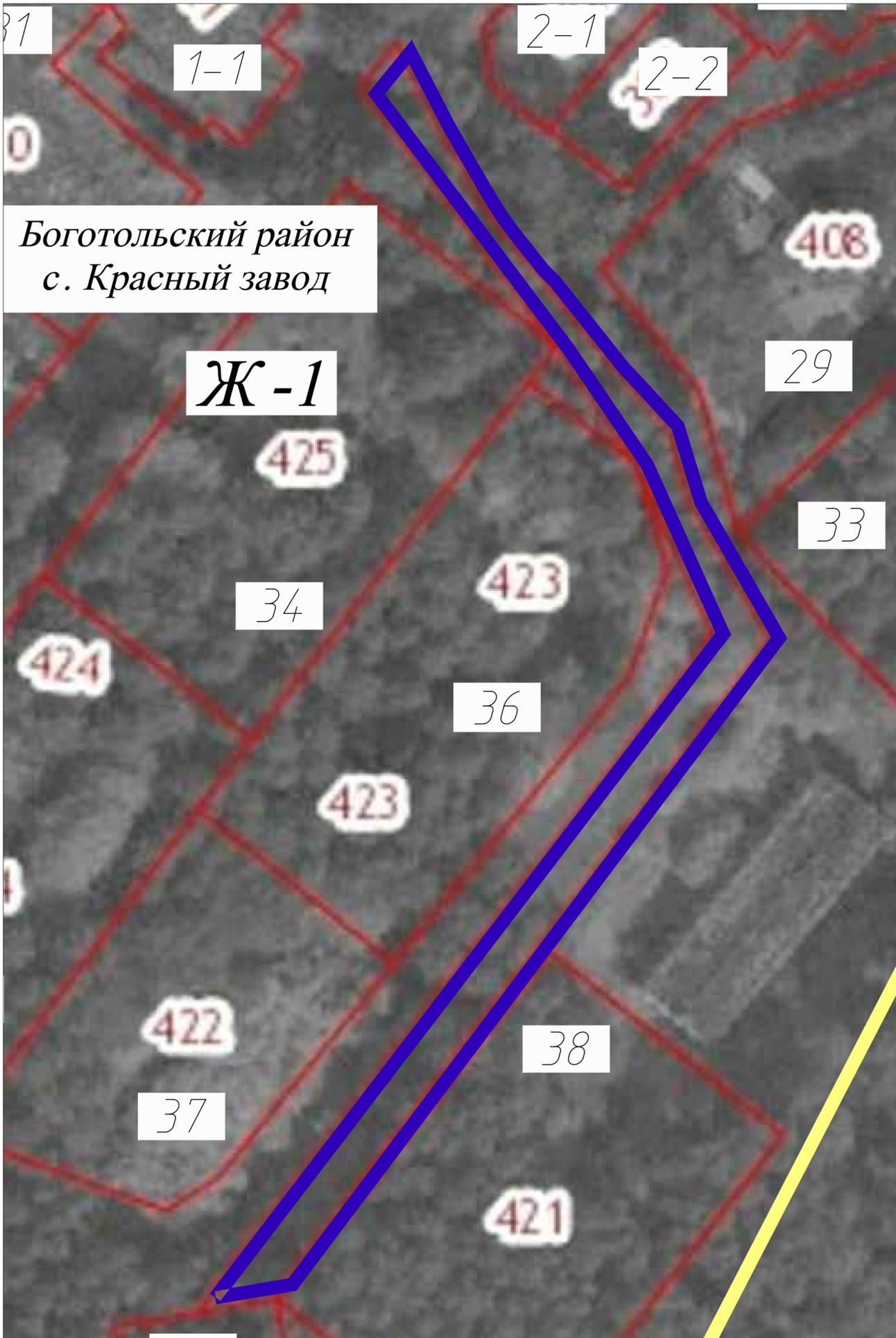
С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов.

Проектируемые объекты не являются потенциально опасными, поэтому на них отсутствуют источники возникновения ЧС, информацию о которых необходимо доводить до людей находящихся на территории объекта и заинтересованных организаций.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ						11
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата				

## ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						Лист
							ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		12	



**Боготольский район  
с. Красный завод**

**Ж-1**

425

29

33

34

423

36

424

423

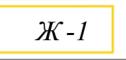
38

422

37

421

Условные обозначения:

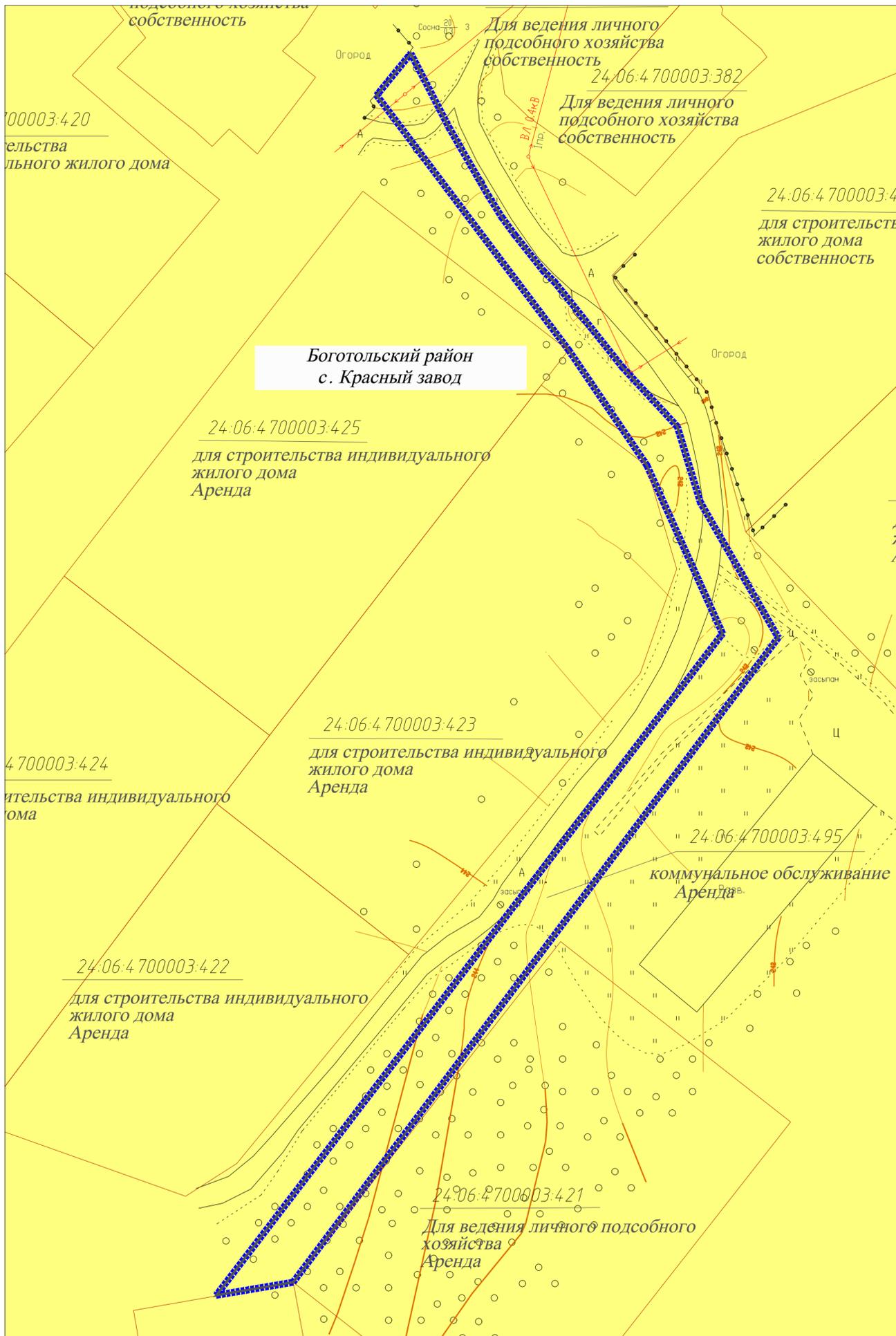
	границы проектируемой территории
Территориальные зоны:	
	Зона индивидуальной жилой усадебной застройки

Примечания:

1. Система координат – местная, СК 168.
2. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГЕОЛИФ".
3. Публичные сервитуты отсутствуют.
4. Объекты археологического наследия отсутствуют.
5. ООПТ Федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
6. Действующие красные линии отсутствуют.
7. Зона планируемого размещения объектов федерального

Инф. N подл. Подпись и дата. Взам. инб. N

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ 2.1					
Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б					
Изм.	Кол.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Прюсак				07.16
Проверил	Немченко				07.16
Нач. отдела	Прюсак				07.16
Н. контроль	Немченко				07.16
Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:500					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					1
					ООО "СибГК"



**Боготольский район  
с. Красный завод**

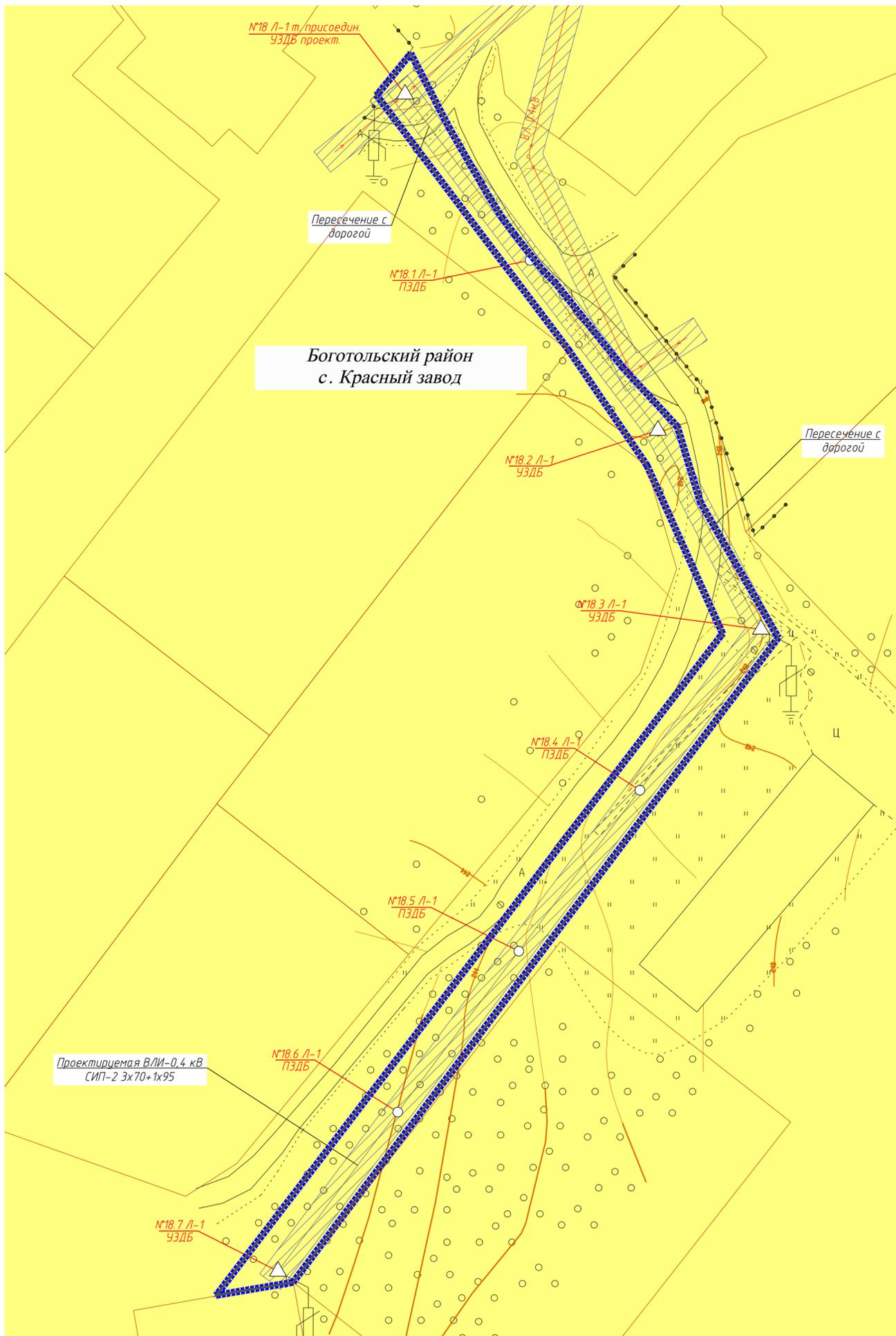
Условные обозначения:

	проектируемые красные линии
	границы земельных участков, сведения которых внесены в ГКН
	границы кадастровых кварталов, обозначение кадастрового квартала 24:01:3101002
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения
	граница населенного пункта
	проектируемая промежуточная опора 0,4 кВ
	проектируемая угловая-анкерная опора 0,4 кВ
	проектируемая воздушная линия ЛЭП
	линия электропередач
	горизонталы 336
Территориальные зоны:	
	Зона индивидуальной жилой усадебной застройки

- Примечания:
1. Система координат – местная, СК 168.
  2. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГЕОЛИФ"
  3. Публичные сервитуты отсутствуют.
  4. Объекты археологического наследия отсутствуют.
  5. ООПТ Федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
  6. Действующие красные линии отсутствуют.
  7. Зона планируемого размещения объектов федерального

Согласовано  
 Инв. N подл.  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. N

<b>ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ 2.2</b>			
Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.
Разработал	Прюсак	07.16	
Проверил	Немченко	07.16	
Нач.отдела	Прюсак	07.16	
Н. контроль	Немченко	07.16	
Проект планировки территории			Стадия П
Чертеж планировки территории. М 1:500			Лист 1
ООО "СибГК"			Листов 1



Боготольский район  
с. Красный завод

Условные обозначения:

	проектируемые красные линии
	границы земельных участков, сведения которых внесены в ГКН
	границы кадастровых кварталов, обозначение кадастрового квартала
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения
	граница населенного пункта
	проектируемая промежуточная опора 0,4 кВ
	проектируемая угловая-анкерная опора 0,4 кВ
	проектируемая воздушная линия ЛЭП
	линия электропередач
	горизонталы

Территориальные зоны:

	Зона индивидуальной жилой усадебной застройки
--	---

Зоны с особыми условиями использования территории:

	охранная зона ЛЭП
--	-------------------

- Примечания:
1. Система координат – местная, СК 168.
  2. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГЕОГЛИФ"
  3. Публичные сервитуты отсутствуют.
  4. Объекты археологического наследия отсутствуют.
  5. ООПТ Федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
  6. Действующие красные линии отсутствуют.
  7. Зона планируемого размещения объектов федерального

Согласовано

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ 2,3

Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б

Изм.	Кол.ч	Лист	Н.док.	Подпись	Дата
Разработал	Прюсак				07.16
Проверил	Немченко				07.16
Нач.отдела	Прюсак				07.16
Н. контроль	Немченко				07.16

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П		1

Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1500

ООО "СибГК"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ.  
САНАТОРИЙ «КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Проект межевания территории

**Том 3**

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

**2016**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СИБИРСКАЯ ГЕОКАДАСТРОВАЯ КОМПАНИЯ»

Заказчик – ООО «КИЦ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП-0,4 КВ ДЛЯ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ ЗАВОД, УЛ.  
САНАТОРИЙ «КРАСНОЗАВОДСКИЙ», 27Б**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Проект межевания территории

**ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.3**

**Том 3**

Директор

И.А. Немченко

Нач. отдела

Н.М. Прусак

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2016

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №







## 2. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 2.1 Красные линии и линии регулирования застройки

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 N 210-ФЗ).

Красные линии закреплены в МСК 167.

Таблица 1 - Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	690089.80	109439.13
2	690078.29	109445.09
3	690067.85	109451.11
4	690064.56	109453.17
5	690061.85	109455.16
6	690056.27	109459.60
7	690054.62	109461.27
8	690041.51	109471.71
9	690032.39	109480.15
10	690020.70	109483.71
11	689999.89	109495.70
12	689900.64	109421.02
13	689898.64	109409.20
14	690000.52	109487.12
15	690026.42	109475.47
16	690044.12	109463.45
17	690083.38	109433.88
1	690089.80	109439.13

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий "Краснозаводский", 27Б». На проектируемом участке красные линии устанавливаются по границам зоны строительства.

Линиями регулирования застройки для целей настоящего проекта планировки следует считать линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Минимальные отступы от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий установлены Правилами землепользования и застройки.

						ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		

### 3. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Согласно п. 4 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации размеры земельных участков в границах застроенных территорий установлены с учетом фактического землепользования согласно градостроительным нормативам и правилам, действовавшим в период застройки указанных территорий. Границы указанных земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта с учетом конструктивных особенностей.

Проект межевания обеспечивает точное и однозначное положение земельных участков на местности путем использования координатной привязки границ земельных участков и фиксации геометрических характеристик каждого полученного контура.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях сельскохозяйственного назначения с. Красный завод, в границах земельного участка с кадастровым номером 24:35:0030107:81.

В результате разработки проекта межевания сформирован земельный участок под объекты инженерного оборудования электроснабжения общей площадью 1549 кв.м.

**Таблица 2 – Земельные участки, установленные (уточненные) проектом**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастровый номер квартала	Местоположение	Площадь, кв.м.	Вид права	Виз разрешенного использования, предусмотренный документацией по планировке территории	Категория земель, предусмотренная документацией по планировке территории
1	24:35:0030107:81	Красноярский край, Сухобузимский район, в 1.97 км на юго-запад от с. Шила	146600 +/-268	Частная собственность	для сельскохозяйственного производства	Земли Сельскохозяйственного назначения

На чертеже проекта межевания территории в графической форме указаны границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты, так же установлены границы землепользователей.

Иные необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках, формируемых для строительства линейного объекта местного значения приведены в Приложении.

Указанные земельные участки необходимы на время проведения работ по строительству линейного объекта.

						ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		3

#### 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

В качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты Боготольского района.

Были проведены подготовительные работы, включающие в себя:

- Изучение задания на разработку проектной документации;
- Сбор и изучение имеющейся технической и землеустроительной документации;
- Анализ топографо-геодезической изученности участка работ, полевое обследование пунктов геодезической сети сгущения (ГСС).

В процессе создания сети съемочного обоснования были использованы пункты государственной геодезической сети: 04, п.сггс, 13, п.сггс, 28, п.сггс, 35, п.сггс, 1195, п.сггс, 3453, п.сггс.

Система координат – местная зона № 167.

Для выполнения проектных работ, расчетов конструктивных элементов строений и сооружений, а также сметных программ использовались следующие программные продукты:

- AutoCAD LT 2011;
- MapInfo Professional 10.5.2 Build 202 (Rus);
- МИ-Сервис: Межевой план.

						ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ППТ.2.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата		4



Условные обозначения:

	проектируемые красные линии
	границы земельных участков, сведения которых внесены в ГКН
	границы кадастровых кварталов, обозначение кадастрового квартала
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения
	линия отступа от красных линий
	проектируемая промежуточная опора 0,4 кВ
	проектируемая угловая-анкерная опора 0,4 кВ
	проектируемая воздушная линия ЛЭП
	линия электропередач
	горизонталь
	образуемый земельный участок

Территориальные зоны:	
	Земли населенных пунктов

- Примечания:
1. Система координат – местная, СК 168.
  2. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГЕОЛИФ".
  3. Публичные сервитуты отсутствуют.
  4. Объекты археологического наследия отсутствуют.
  5. ООПТ Федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
  6. Действующие красные линии отсутствуют.
  7. Зона планируемого размещения объектов федерального

Согласовано  
Инв. N подл.  
Взам. инв. N  
Подпись и дата

ЕЕС-06.ПП15-336.П.00.00-ПМТ 3.1			
Боготольский район, с. Красный завод, ул. санаторий «Краснозаводский», 27Б			
Изм.	Кол.ч.	Лист	Док.
Разработал	Прюсак	07.16	
Проверил	Немченко	07.16	
Нач.отдела	Прюсак	07.16	
Н. контроль	Немченко	07.16	
Проект межевания территории			Стадия П
Проект межевания территории N1500			Лист 1
ООО "СибГК"			Листов 1