****

**Администрация Боготольского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Боготол

04.07. 2022 № 305- п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края, утвержденным решением Боготольского районного Совета депутатов от 28.09.2021 № 10-77, руководствуясь статьей 18 [Устава Боготольского района,](https://tuhtet.ru/ustav)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
   охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края на 2022 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление впериодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет ([www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru)).
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия

Главы Боготольского района С.А. Рыбакова

Приложение к постановлению администрации  
Боготольского района  
от 04.07.2022 №305-п

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**

**РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ НА 2022 ГОД**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Администрация Боготольского района Красноярского края (далее - орган  
муниципального контроля) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации,  
Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений (далее - обязательных требований):

1. обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
2. обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
3. обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в  
   состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
4. обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель,  
   предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в  
   указанных целях в течение установленного срока;
5. исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль, в пределах их компетенции.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края.

Объекты муниципального контроля отнесены к категории среднего, умеренного и низкого риска.

Вместе с тем, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлено, что при осуществлении муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Возможными рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в  
указанной сфере являются:

недостаточный уровень знаний правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации требований о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков. Решением данной проблемы является реализация должностными лицами органа муниципального контроля профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

сознательные действия (бездействие) правообладателей земельных участков. Решением данной проблемы является применение к правообладателям профилактической меры - объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований при получении органом муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба)**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
направлена на достижение следующих основных целей:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами программы являются:

1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
2. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
3. повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Профилактические мероприятия | Периодичность проведения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном сайте Боготольского района актуальной информации: |  | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; | поддерживать в актуальном состоянии |
| - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирую- щие осуществление муниципального кон- троля, о сроках и порядке их вступления в силу; | не позднее 3 рабо- чих дней после утверждения со- ответствующих нормативных правовых актов | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | - [перечень](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=12.08.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | поддерживать в актуальном состоянии | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | - перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; | не позднее 3 рабочих дней после утверждения | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | - перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; | не позднее 10 рабочих дней после утверждения | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | - исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; | в течение 2022 г. поддерживать в актуальном состоянии | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | в течение 2022 г. поддерживать в актуальном состоянии | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | -ежегодный доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального земельного контроля; | не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, сроком на 15 дней (проект доклада для публич ного обсуждения);  в течение 5 рабочих дней после  утверждения до- клада (не позднее 15 марта года, следующего за отчетным) | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | - ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле; | в течение 5 рабочих дней после утверждения доклада (не позднее 15 марта года, следующего за отчетным) | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| - письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом | в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| - Программа профилактики на 2023 г. | не позднее 1 октября 2022 г. (проект Програм- мы для обще- ственного обсуж- дения);  в течение 5 рабо- чих дней после утверждения Про- граммы | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| - ежегодный план проведения плановых контрольных мероприятий по муници-  пальному земельному контролю | в течение 5 рабо- чих дней со дня утверждения плана (до 15 декабря го- да, предшествую- щего году реализа- ции ежегодного плана) | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| 2. | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства посредством: |  | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| - публикаций в средствах массовой информации; | в течение 2022 г. |
| - публикаций на официальном сайте Боготольского района в разделе, посвященном контрольной деятельности | в течение 2022 г. | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3. | - Обобщение контрольным органом право- применительной практики осуществления муниципального земельного контроля  - подготовка доклада о правоприменительной практике при осуществлении муниципального земельного контроля | В период с 15 января года, следующего за отчетным до 15 февраля года, следующего за отчетным | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| 4. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных действующим законодательством случаях | предостережение составляется и подписывается уполномоченным должностным лицом контрольного органа в срок не позднее 30 дней со дня получения сведений о гото- вящихся наруше- ниях обязательных требований или признаках нару- шений обязатель- ных требований | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района  специалисты отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
| 5. | Консультирование должностным лицом контрольного органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического визита, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц по следующим вопросам:  а) о нормативных правовых актах,  содержащих обязательные требования,  оценка соблюдения которых  осуществляется в рамках муниципального контроля;  б) о нормативных правовых актах,  регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;  в) о порядке обжалования действий или бездействия должностных лиц  контрольного органа;  г) о месте нахождения и графике работы контрольного органа, в том числе о днях и часах личного приема контролирующих лиц; | по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2022 г. | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района  специалисты отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |
|  | д) о справочных телефонах структурных подразделений, адресе официального сайта органов местного самоуправления муниципального |  |  |
|  | образования Боготольский район в сети «Интернет» и адресах электронной почты;  е) об организации и осуществлении муниципального контроля;  ж) о порядке осуществления профилак- тических, контрольных мероприятий  з) о вопросах компетенции контрольного органа  и) о порядке принятия решений по итогам контрольных мероприятий |  |  |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район на 2023 год | до 1 октября 2022 г. (подготовка про- екта Программы);  не позднее 20 декабря 2022 г. (утверждение Про- граммы) | Главный специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района  специалисты отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации района |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля и размещаются на официальном сайте Боготольского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» ([www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru)) .

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Целевое значение показа- теля, % <\*>  2022 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Обеспечение размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Боготольского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований | 100 |
| 2 | Выполнение профилактических программных мероприятий согласно плану | 100 |
| 3 | Направление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства | 100 |
| 4 | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства | 100 |